
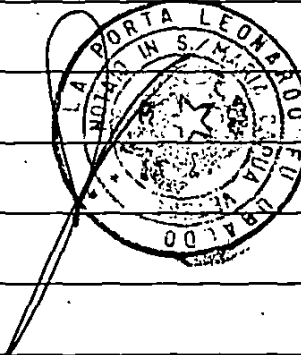


| | | |
|---|---------------|--|
| Repertorio Numero 110009 | Raccolta 9167 |  |
| <p>Acquiescenza a disposizioni testamentarie - donazione di quota - Modifica Patti.</p> | | |
| "REPUBBLICA ITALIANA" | | REGISTRAIO A S.MARIA CV. IL 1°-03-2002.- |
| <p>L'anno duemiladue e questo giorno dodici del mese di Febbraio, in Pignataro Maggiore (Caserta), Contrada Taverna, N°44.</p> | | |
| 12 Febbraio 2002 | | |
| <p>Avanti a me Avv. Leonardo La Porta, Notaio in Santa Maria Capua Vetere, iscritto nel Ruolo dell'omonimo Distretto Notarile, assistito dai testimoni idonei -ed a me noti- come essi stessi mi dichiarano, signori: 1)-Magliocca Antonio, operaio, nato a Caserta il 20 Febbraio 1975, residente in Pignataro Maggiore, alla Contrada Macello, N°21, e 2)-Parisi Francesco, studente, nato in Caserta il 10 Gennaio 1979, residente in Pignataro Maggiore, alla Via Cavella, Cooperativa "Florida</p> | |  |
| sono presenti i signori | | |
| <p>-Lubrano Vincenzo, nato a Giugliano in Campania (Napoli) il 14 Maggio 1938, residente in Pignataro Maggiore (Caserta), alla Contrada Taverna, N°44, codice fiscale: LBR VCN 38E14 E054B;</p> | | |
| <p>-Lubrano Raffaele, nato a Pignataro Maggiore il 31 Maggio 1959 ed ivi residente alla Contrada Taverna, N°44, codice fiscale: LBR REL 59E31 G661L;</p> | | |
| <p>-Lubrano Giuseppe, nato a Pignataro Maggiore il 9 Febbraio</p> | | ABC |

| | |
|--|---|
| | 1962 ed ivi residente alla Contrada Taverna, N°44, codice fi- |
| | scale: LBR GPP 62B09 G661Y; |
| | -Lubrano Felicia, nata a Capua (Caserta) il 28 Settembre |
| | 1966, residente in Giugliano in Campania, alla Via G.Prati, |
| | N°13, codice fiscale: LBR FLC 66P68 B715B; |
| | -Lubrano Caterina, nata a Pignataro Maggiore il 3 Ottobre |
| | 1973 ed ivi residente alla Via Medaglie D'Oro, N°1, codice |
| | fiscale: LBR CRN 73B43 G661Y, e |
| | -Lubrano Gaetano, nato a Capua il 5 Luglio 1980, residente in |
| | Pignataro Maggiore, alla Contrada Taverna, N°44, codice fi- |
| | scale: LBR GTN 80L05 B715K. |
| | Della identità personale delle costituite Parti io notaio so- |
| | no certo, |
| | si premette |
| | - che in data 5 Novembre 1990, con scrittura privata autenti- |
| | cata nelle firme dal me notaio, registrata a Caserta l'8 det- |
| | ti al N°1797/2, si constitui, tra Lubrano Vincenzo, Lubrano |
| | Raffaele e Romagnuolo Rosetta, la società in accomandita sem- |
| | plice: "ELLEPIIU' di ROMAGNUOLO Rosetta & C. s.a.s.", con se- |
| | de in Pignataro Maggiore, S.S. Casilina, Km.191, capitale so- |
| | ciale di €.470.000.000, durata al 31 Dicembre 2020; società |
| | iscritta presso la C.C.I.A.A. di Caserta -Registro delle Im- |
| | prese- col N°1107/90 (già Registro Società presso la Cancel- |
| | leria Commerciale del Tribunale di S.Maria C.V.), e col |
| | N°130390 del R.E.A. (già Registro Ditte), codice fiscale: |
| | 2 |

01917660613;

- che in data 3 Marzo 1996 morì la signora Romagnuolo Rosetta con ultima residenza in Pignataro Maggiore, Contrada Taverna, lasciando a succedergli il coniuge, Lubrano Vincenzo, ed i figli in persona dei germani Lubrano, come in costituzione generalizzati (Denunzia N°98 del Volume 660 presso l'Ufficio del Registro di Caserta in data 13 Settembre 1996);

- che la de cuius, unica socia accomandataria dell'anzidetta società, dispose della sua quota di partecipazione alla compagine sociale con testamento olografo del 15 Febbraio 1996, pubblicato con atto per notar Emiddio Borrelli di Pignataro Maggiore in data 7 Ottobre 1996, registrato a Caserta il 10 detti al N°5462, esclusivamente in favore del di lei coniuge e del figlio Lubrano Raffaele, soci accomandanti;

- che oggi, con questo atto, i costituiti intendono:

a) dare interpretazione al testamento, eventualmente confermando le disposizioni della "de cuius";

b) regolare in via definitiva il rapporto contrattuale di società dipendente dal contratto innanzi citato, per cui gli stessi hanno richiesto me notaio per la stipula del presente atto in forza del quale convengono quanto appresso:

La premessa è patto.

= I =

in via preliminare, tutti i soggetti sopra generalizzati, nella qualità di legittimari della defunta signora Romagnuolo

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | tenere in vita la società | |
| | revocano | |
| | lo stato di liquidazione in cui la società attualmente versa | |
| | per essere venuta meno una delle due categorie di soci. | |
| | - III - | |
| | -il signor Lubrano Vincenzo, in conto di legittima e per l'e- | |
| | ventuale supero da imputarsi sulla disponibile, con dispensa | |
| | da collazione, della sua quota di compartecipazione nella | |
| | compagine sociale, pari all'80% (ottanta per cento) del capi- | |
| | tale, dona il 30% (trenta per cento) in favore di Lubrano | |
| | Raffaele, ed il 50% (cinquanta per cento) in il in favore di | |
| | Lubrano Gaetano; entrambi accettanti. | |
| | -La quota si trasferisce ai donatari in riferimento allo sta- | |
| | to patrimoniale attuale della Società, che i donatari stessi | |
| | dichiarano di ben conoscere, accettandola in ogni parte. | |
| | -Il donante garantisce la titolarità piena della quota in og- | |
| | getto e dichiara che la stessa è libera da vincoli di ogni | |
| | sorta. | |
| | -Per effetto della donazione che precede i donatari subentra- | |
| | no nelle ragioni attive e passive già facenti capo al donante | |
| | a far luogo da oggi e rimangono responsabili delle obbliga- | |
| | zioni anteriori ai sensi dell'articolo 2269 c.c. nei limiti | |
| | ulteriori della quota ricevuta. | |
| | -Il donante conserva la responsabilità per l'adempimento del- | |
| | le obbligazioni sociali esistenti fino ad oggi, impegnandosi: | |
| | 05 | |

a portare a conoscenza dei creditori questo atto al fine di rendere opponibile la cessazione della qualità di socio ai sensi dell'articolo 2290, comma II c.c..

Ai fini fiscali le Parti dichiarano:

-che il valore della quota donata a Lubrano Raffaele, è di **£.141.000.000 (centoquarantunomilioni)** ed il valore della quota donata a Lubrano Gaetano, è di **£.235.000.000 (duecentotrentacinquemilioni)**, e che trattasi di donazione in linea retta.

Per effetto delle presenti stipulazioni, restano modificati gli articoli 1), 4), 5), 6), 7) ed 8) dell'originario atto costitutivo, che nella nuova formulazione così recitano:

"ARTICOLO 1)-RAGIONE SOCIALE.

E' costituita tra Lubrano Raffaele e Lubrano Gaetano, una società in accomandita semplice con la denominazione: **"ELLEPIU' di Lubrano Gaetano & C. s.a.s."**.

ARTICOLO 4)-CAPITALE SOCIALE.

Il capitale sociale è di **£.470.000.000 (quattrocentosettantamilioni)** rappresentato da numero **quattrocentosettanta** quote da **£.1.000.000** cadauna ed è costituito dai seguenti conferimenti:

--il socio Lubrano Raffaele per numero **235** quote pari a **£.235.000.000 (duecentotrentacinquemilioni)**;

--il socio Lubrano Gaetano per numero **235** quote pari a **£.235.000.000 (duecentotrentacinquemilioni)**.

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | ARTICOLO 5)-DURATA. | |
| | -La società avrà durata fino al 31 Dicembre 2020, e si inten- | |
| | derà prorogata tacitamente di quinquennio in quinquennio se | |
| | non interverranno cause di scioglimento di cui al successivo | |
| | articolo 11. | |
| | ARTICOLO 6)-SOCl. | |
| | -Socio accomandatario con responsabilità illimitata è Lubrano | |
| | Gaetano, al quale spetta l'amministrazione e la rappresentan- | |
| | za, anche giudiziale della società. | |
| | -Socio accomandante con responsabilità limitata alla quota | |
| | versata è il signor Lubrano Raffaele. | |
| | ARTICOLO 7)-AMMINISTRAZIONE. | |
| | -L'amministrazione della società e la sua rappresentanza, so- | |
| | no attribuite al socio accomandatario, signor Lubrano Gaetano | |
| | che potrà compiere tutti gli atti che rientrano nell'oggetto | |
| | sociale, sia di ordinaria che di straordinaria amministrazio- | |
| | ne, senza limite alcuno. | |
| | Al socio amministratore oltre al rimborso delle spese spette- | |
| | rà un compenso che sarà determinato dall'assemblea generale | |
| | dei soci. | |
| | ARTICOLO 8)-BILANCIO - UTILI: | |
| | Omissis i commi 1, 2 e 3. | |
| | La parte spettante sugli utili a ciascun socio, è determinata | |
| | come segue: | |
| | --al socio Lubrano Raffaele il 50% (cinquanta per cento); | |
| | | |

--al socio Lubrano Gaetano il 50% (cinquanta per cento).

Nella stessa misura fanno carico le eventuali perdite."

-Le spese seguono come per legge.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto scritto a macchina da persona di mia fiducia, e da me letto, presenti i testimoni, ai componenti i quali, a mia domanda lo approvano dichiarandolo conforme alla volontà manifestatami e con me notaio e testimoni lo sottoscrivono qui in calce ed a margine dell'altro foglio.

Consta di due fogli scritti per sette facciate intere e parte della presente, fin qui.

Certifico io sottoscritto A.V. Leonardo LA PORTA, Notaio in Santa Maria Capua Vetere, che la presente copia composta di numero 4 fotocopie, è conforme all'originale nei miei rogiti.
Si rilascia per uso
S. Maria C. V.
26.02.2002
CONSEGLIO

Lubrano Vincenzo
Lubrano Felice
Lubrano Felice
Lubrano Gaetano
Lubrano Gaetano
Macioppo Lubrano
Santi Francesco

