

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PIGNATARO MAGGIORE

Provincia di Caserta

N.di repertorio del

CONTRATTO DI SERVIZIO TRA IL COMUNE DI PIGNATARO MAGGIORE E LA SOCIETA' PARTECIPATA "PIGNATARO PATRIMONIO S.R.L." PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA E DI RACCOLTA DIFFERENZIATA PORTA A PORTA DEI RSU E DI TUTELA AMBIENTALE E DEL VERDE PUBBLICO CITTADINO. PROROGA

L'anno il giorno del mese di..... avanti a me, dott.....,

Segretario Generale della sede di Segreteria convenzionata delle

Amministrazioni Comunali di Casola di Napoli - Pignataro Maggiore,

incaricato ope legis a rogare i contratti nell'interesse del Comune di Pignataro

Maggiore, omessa l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti di comune

accordo e con il mio consenso rinunciato, sono comparsi:===

1. Ing. Antonio Manzella, Responsabile p.t. del Servizio Tecnico del Comune

di Pignataro Maggiore (CE), CF: 80010350611 espressamente autorizzato a

tanto ex art. 107 del Dlgs 267/2000 – TUEL il quale si costituisce nel

presente atto in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del

28.12.2012, cui si rinvia;=====

2.Dott. Salvatore Argenziano, nato a Marcianise (Ce) il 28.11.1967 C.F

RGN SVT 67S28E932N, nella qualità di Liquidatore della società "Pignataro

Patrimonio srl" in liquidazione C.F. e P.I. 03391710617, elettivamente

domiciliato per il presente atto presso la sede sociale della Società nella Casa

Comunale di Pignataro Maggiore;=====

Della identità personale e qualità dei componenti io Segretario Generale sono certo. Essi mi chiedono di ricevere il presente atto cui concordemente premettono:=====

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 26 in data 03.05.07 ha approvato la costituzione della Società "Pignataro Patrimonio S.r.l.";=====

- in data 16.11.2007 presso il notaio Marzio Villari di Seravezza (LU) è stata costituita la società a responsabilità limitata denominata "Pignataro Patrimonio srl ";=====

- in base a quanto previsto dall'art. 1 dello Statuto della Società "Pignataro Patrimonio s.r.l." il capitale sociale è detenuto completamente dal socio unico Comune di Pignataro Maggiore;=====

- la "Pignataro Patrimonio S.r.l." opera secondo le modalità degli affidamenti cd in house ai sensi dell'art. 113 comma 5, lette c) del T.U.E.L. e pertanto il Comune esercita sulla Società il cd. "controllo analogo" a quello esercitato sui propri servizi, sulla base dello statuto approvato dal C.C. e del "Regolamento relativo alle modalità di indirizzo e di controllo da parte degli organi del Comune di Pignataro Maggiore sulla propria Società patrimoniale", anch'esso approvato con delibera del C.C.;=====

- la Pignataro Patrimonio S.r.l. realizza la parte più importante della propria attività con il socio unico, titolare dell'intero capitale sociale;=====

- la Pignataro Patrimonio S.r.l. mantiene, come da statuto, la partecipazione interamente pubblica del capitale sociale;=====

- con atto deliberativo del C.C. n. 23 del 10.10.2011 la società è stata messa in liquidazione ed in ogni caso continua a gestire il servizio alla stessa affidato nelle more dell'espletamento delle procedure connesse alla liquidazione

nonché dell'entrata in vigore e a regime della gestione integrata del servizio in ambito provinciale; =====

- con delibera di Giunta comunale n. 101 del 26.06.2008 venne approvato lo schema di contratto per l'affidamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti, demandando al competente Responsabile di Servizio la sottoscrizione del contratto medesimo con il rappresentante legale della citata Società partecipata; =====

- attraverso la costituzione della "Pignataro Patrimonio S.r.l." ed il conferimento alla stessa del compendio immobiliare costituito da reti, impianti ed altre dotazioni finalizzate alla gestione di pubblici servizi, il Comune intendeva assicurare in modo più efficace ed economico oltre alle ordinarie manutenzioni anche gli interventi di ampliamento indispensabili per il miglioramento della gestione dei servizi offerti alla collettività; =====

-in funzione delle caratteristiche sopra descritte è stato quindi possibile affidare alla "Pignataro Patrimonio s.r.l." in house i servizi già individuati nella già menzionata delibera n. 26/2007 che dispone inoltre che l'affidamento dei già citati servizi divenga operativo dalla stipula del contratto di servizio approvato dalla Giunta Comunale e dal Consiglio di Amministrazione della Pignataro Patrimonio S.r.l., letti alla luce delle modifiche apportate con atti e provvedimenti amministrativi adottati successivamente agli stessi ed oggetto di ricognizione e presa d'atto con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 20.03.2012 e n. 35 del 05.04.2012; ciò, con contratto rep. 1 del 30.4.2012; =====

- il contratto veniva sottoscritto al fine di regolare in modo omogeneo il rapporto fra il Comune di Pignataro Maggiore e la Società Pignataro Patrimonio S.r.l. rispetto alla gestione dei servizi affidati, mai formalizzati in

precedenza in apposito contratto, come richiesto ex artt 3 e 53 Codice appalti, e la relativa durata, di cui alle deliberazioni giuntali n. 390 del 20.03.2012 e n. 35 del 05.04.2012, era sottoposta alla condizione risolutiva dell'intervenuta aggiudicazione della gara ad indirsi a seguito della collocazione della Pignataro Patrimonio s.r.l. in liquidazione, ovvero all'avvio della gestione di competenza provinciale attraverso l'ATO competente;=====

-sulla base dei predetti atti disciplinanti il servizio veniva sottoscritto il già citato contratto rep. 1/2012;=====

-con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 28.12.2012 si stabiliva di prorogare l'affidamento del servizio agli stessi patti e condizioni, di cui al citato contratto per il tempo necessario all'espletamento di gara ad evidenza pubblica, salvo anticipato avvio della gestione ATO;=====

-che in esecuzione della citata deliberazione il rapporto veniva prorogato per l'anno 2013, con contratto prot. n.ro 970 del 25.01.13 fino al 30.6.2013, nonché con contratto del 26.06.2013 fino al 31.12.2013;=====

inoltre, per il 2014, con contratto del 02.01.14, con durata al 31.12.2014;=====

~~che con contratto Rep. n. 1/2015 si è provveduto a regolare i rapporti agli stessi patti e condizioni del contratto rep. 1/2012 e, in ogni caso, subordinato alle predette clausole condizionali risolutive, nel rispetto dello schema, di cui agli atti giuntali n. 30 del 20.03.2012 e n. 35 del 05.04.2012, in quanto la gestione legalmente deputata alla competente ATO non aveva avuto effettiva attuazione, pur essendo stati sottoscritti gli atti convenzionali del caso, mentre aveva ancora corso l'espletamento della gara tesa all'individuazione di soggetto imprenditoriale privato, che gestisse il servizio in parola nelle more dell'entrata a regime della menzionata gestione di ambito territoriale; =~~

- che resta all'oggi necessario sottoscrivere il contratto inerente all'anno 2016, attesa la scadenza del contratto alla data del 31.12.2015;=====

-che la gara in corso di espletamento, che il Responsabile p.t. del servizio Tecnico aveva provveduto a bandire – CIG 6120783444 gestita dalla Stazione Unica Appaltante di Caserta, non appare allo stato poter avere conclusione a breve; ciò, in quanto gli originali degli atti di procedura sono stati acquisiti dall'Autorità Giudiziaria Penale di Santa Maria Capua Vetere a fini investigativi e tale circostanza impedisce all'oggi la prosecuzione del relativo iter da parte della stazione appaltante incaricata;=====

-che neppure nelle more dalla sottoscrizione del contratto inerente all'anno 2015 è entrata a regime la gestione d'ambito;=====

-che il servizio in parola è indefettibile per il rispetto della normativa igienico-sanitaria ed ambientale e, allo stato, nelle more della definizione dell'iter giudiziario che ha interessato la gara, prima della quale la stessa non può essere neppure annullata in carenza informativa di ogni possibile motivazione, il servizio non può che essere rapidamente garantito attraverso la gestione della partecipata comunale in liquidazione;=====

-che lo stato di messa in liquidazione della società partecipata comunale parte oggi costituita non implica alcun rilievo della normativa di riforma delle società partecipate introdotta con la Legge di stabilità del corrente anno;=====

- che il Responsabile p.t. del Servizio Tecnico comunale con propria Determinazione n. del..... ha provveduto ad approvare il presente schema di contratto nonché ad impegnare la spesa necessaria per l'annualità 2016 nonché con nota prot. com. n. del..... indirizzata all'ufficiale rogante ha rappresentato che tutta la documentazione preliminare e

necessaria, nessuna esclusa, alla stipulazione del presente contratto è regolare”=====

Tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.=====

Art. 1 - PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante del presente contratto;=====

Art. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Pignataro Maggiore affida in proroga fino al 31.12.2016 alla Società la gestione del servizio di:=====

-igiene urbana, comprendente la raccolta dei rifiuti urbani e degli speciali assimilati agli urbani porta a porta e lo spazzamento manuale delle strade e delle aree urbane pubbliche del territorio comunale, nonché il trasporto ed il conferimento dei rifiuti presso gli impianti autorizzati;=====

-manutenzione del verde pubblico;=====

Tanto, agli stessi patti e condizioni, di cui al contratto rep. 1/2015, cui si rinvia integralmente, dandolo per espressamente ed interamente richiamato.==

ART. 3 – DURATA DEL CONTRATTO.

Il presente contratto avrà durata fino al 31.12.2016, salvo affidamento al soggetto ad individuarsi a mezzo della procedura di gara in corso di espletamento o, comunque, assunzione del servizio in gestione di competenza provinciale attraverso l’ATO. =====

Art. 4 - SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del gestore tutte le spese di contratto, bollo, registro, diritti ecc., il tutto senza alcun diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale.=====

A tal fine il valore del presente contratto è pari ad euro 934.698,04

(novecentotrentaquattromilaseicentonovantotto,04) oltre IVA tenendo conto della sommatoria degli importi imputabili ai periodi di inerenza, ovvero annualità 2016.=====

Fatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio Tecnico - Ing. Antonio Manzella

Il Liquidatore della "Pignataro Patrimonio srl" - Dott. Salvatore Argenziano