



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DI CONSIGLIO **COPIA**

numero 4 del 12-05-2011

OGGETTO:

BENE CONFISCATO SITO IN VIA FERDINANDO IV DI BORBONE. RETROCESSIONE DALL'ASSOCIAZIONE MONDOTONDO ONLUS. CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER FINI ISTITUZIONALI

Premesso che:

- In data 14.03.2011 con nota prot. n. 2662 questa Amministrazione ha richiesto alla Prefettura di Caserta la convocazione di un tavolo istituzionale per la verifica, la discussione e l'analisi delle problematiche emerse nell'ambito della gestione dei beni confiscati ricadenti nel territorio comunale;
- L'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, con nota acquisita al protocollo di questo Ente in data 15.03.2011 al n. 2673, ha richiesto di relazionare in ordine alla gestione utilizzazione o assegnazione di tutti i beni confiscati ricadenti in questo Comune ed acquisiti al patrimonio indisponibile dell'Ente;
- In data 16.03.2011 con nota prot. 2791, a seguito di tale richiesta, questa Amministrazione ha richiesto una dettagliata relazione a tutte le associazioni assegnatarie dei beni ricadenti nel territorio comunale;
- Il presidente dell'Associazione Mondotondo Onlus, assegnataria del bene sito in via Ferdinando IV di Borbone, ha trasmesso la relazione richiesta, acquisita in data 28.03.2011 prot. n. 3292, in cui ha precisato di aver realizzato nella struttura in assegnazione un unico intervento riabilitativo nei confronti di un minore, dal 10.09.2009 al 30.04.2010;
- In data 31.03.2011 prot. n. 3351, questo Ente ha riscontrato la richiesta dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata rimettendo alla stessa, all'Ufficio Territoriale del Governo di Caserta, all'Agenzia del Demanio con sede a Roma ed alla filiale di Napoli le schede informative e descrittive di tutti i beni confiscati ricadenti nel territorio comunale, unitamente alle relazioni delle attività svolte come trasmesse dai concessionari;
- Il 12.04.2011 si è svolto, congiuntamente al presidente dell'Associazione Mondotondo Onlus un sopralluogo presso l'immobile di via Ferdinando IV di Borbone, nel corso del quale è stata rilevata, al momento, l'assenza di qualsiasi attività assistenziale;

- Il 20.04.2011 si è svolta presso la Prefettura di Caserta una riunione, alla presenza di rappresentanti dell'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, per valutare la riassegnazione dei beni confiscati ricadenti nel comune di Pignataro Maggiore;
- Questa Amministrazione, anche in considerazione delle indicazioni emerse nel corso dell'incontro sopra citato nell'ordine di una valutazione complessiva sulle assegnazione dei beni confiscati, è venuta nella determinazione di rientrare nella diretta gestione dell'immobile sito in via Ferdinando IV di Borbone, per l'utilizzo dello stesso a fini istituzionali;
- Con nota prot. n. 4524 del 03.05.2011 questa Amministrazione ha convocato per il giorno 10.05.2011 il presidente dell'Associazione Mondotondo Onlus per la restituzione del bene sito in via Ferdinando IV di Borbone, con la formale consegna delle chiavi;
- Il 10.05.2011 è avvenuta la prevista riconsegna dell'immobile come da verbale redatto in pari data.

TUTTO QUANTO PREMESSO:

- **Considerato** che occorre procedere al cambio di destinazione d'uso del bene sito in via Ferdinando IV di Borbone, a seguito della restituzione dell'immobile da parte dell'Associazione Mondotondo Onlus, precedente assegnatario;
- **Atteso che** per un proficuo e congruo utilizzo del bene si è inteso pianificare sotto l'aspetto logistico e funzionale una riorganizzazione degli uffici e dei servizi comunali anche ai fini di una maggiore sicurezza e salubrità sui luoghi di lavoro, destinando il fabbricato di via Ferdinando IV di Borbone, fatte salve diverse esigenze, quale sede del Comando di Polizia Municipale, attualmente ubicato in piccoli locali al piano terra della Casa Comunale non più rispondenti alle nuove ed intervenute esigenze;
 - Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/00;
 - Acquisito, altresì, il parere di legittimità del Segretario Generale dell'Ente, reso, a richiesta del Commissario Prefettizio, ai sensi dell'art. 97 del T.U. degli Enti Locali e circolari del Ministero dell'Interno 7 giugno 2004 e n. 18/1997; C.Conti reg. Lombardia, Sez. giurisd., 11 marzo 2005, n. 185; tra le molte: id., Sez. II, 17 marzo 2004, n. 88; id. reg. Puglia, Sez. giurisd., 08 luglio 2003, n. 594; id., Sez. II, 23 giugno 2004, n.197;
 - Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.EE.LL.),

PROPONE

- **Di approvare** il cambio di destinazione d'uso per fini istituzionali del fabbricato sito in via Ferdinando IV di Borbone, fatte salve diverse esigenze, destinandolo quale sede del Comando di Polizia Municipale, attualmente ubicato in piccoli locali al piano terra della Casa Comunale non più rispondenti alle nuove ed

intervenute esigenze.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Nella persona del **dott. Vincenzo Lubrano – Vice Prefetto**

Nominato con Decreto Prefettizio prot. 3437/Area II/EE. LL. in data 02.04.2011 per la provvisoria gestione del Comune di Pignataro Maggiore;

Assistito dal Segretario Comunale dott. Vito Carangi, incaricato della redazione del presente verbale.

L'anno 2011, il giorno 12 del mese di maggio alle ore 18,00 nella sede comunale di Pignataro Maggiore;

-Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Bene confiscato sito in via Ferdinando IV di Borbone. Retrocessione dall'associazione Mondotondo onlus. Cambio di destinazione d'uso per fini istituzionali".

-Atteso che la stessa ha riportato i pareri dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267 del 18.08.00;

-Visto il parere favorevole di conformità a leggi e regolamenti reso dal Segretario Generale su espressa richiesta del Commissario Prefettizio;

-Ritenuta valida la proposta;

-Visto il D.Lgs. 18.08.00 n. 267;

DELIBERA

-Di approvare in ogni sua parte, dopo averne fatto proprio il relativo contenuto, la su riportata proposta, la quale espressamente richiamata, deve intendersi integralmente ritrascritta;

La presente, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs n. 267 del 18.08.00 viene dichiarata immediatamente eseguibile.

T.U.E.L. 267/2000 ART. 49 parere espresso: Favorevole
Li', 12-05-2011

IL RESP. DEL SERVIZIO
F.TO PARENTE ALBERTO

VISTO Favorevole Parere di conformità del Segretario Generale
Li', 12-05-2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Vito CARANGI

T.U.E.L. 267/2000 ART. 49 parere espresso: Favorevole
Li', 12-05-2011

IL RESP. DEL SERVIZIO
F.TO PARENTE GIROLAMO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
F.to Dott. Vincenzo Lubrano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. V. Carangi

Il sottoscritto Segretario Com.le

ATTESTA

-CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

<x> Ai sensi dell'art.124 - comma 1 - D.Lgs. 267 del 18.08.00 viene affissa all'Albo Pretorio Comunale dal per quindici giorni consecutivi dal 13-05-2011

<x> Che è divenuta esecutiva il giorno 12-05-2011
Immediatamente Esecutiva (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 267/00)

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. V. Carangi

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO
PIGNATARO MAGGIORE li 13-05-2011

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. V. Carangi